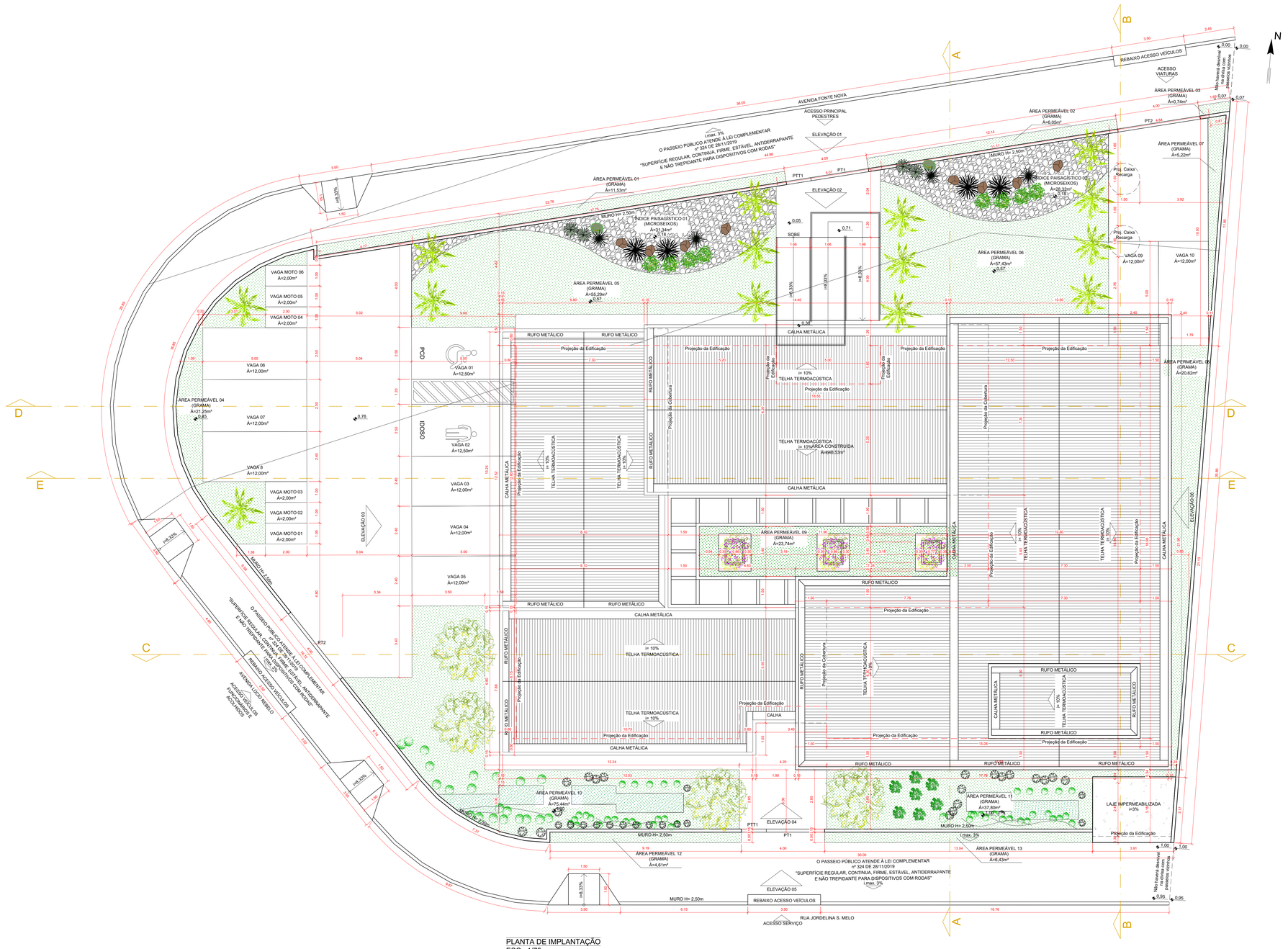
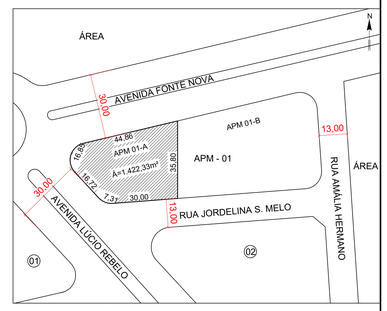
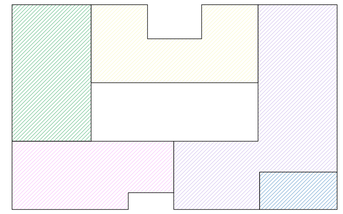


PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
ESC.: 1/75



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESC. 1:1000



PLANTA DE MODULAÇÃO
ESC.: 1/100

QUADRO DE ESQUADRIAS						
PORTAS						
Nº	TIPO	MATERIAL	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	QUANTID.
PT1	CORRER	ALUMÍNIO	280 CM	220 CM	-	02
PTT1	GIRO	ALUMÍNIO	120 CM	220 CM	-	02
PT2	CORRER	ALUMÍNIO	400 CM	220 CM	-	02
P1	CORRER 4F	VIDRO	300 CM	210 CM	-	08
P2	ABRIR	MADEIRA	100 CM	210 CM	-	08
P3	ABRIR	MADEIRA	80 CM	210 CM	-	14
P4	ABRIR	PCD	90 CM	210 CM	-	04
P5	CORRER 2F	VIDRO	200 CM	210 CM	-	01
JANELAS						
J1	CORRER 4F	VIDRO	300 CM	100 CM	110 cm	04
J2	CORRER 4F	VIDRO	200 CM	100 CM	110 cm	05
J3	GUILHOTINA	VIDRO	80 CM	170 CM	40 cm	19
J4	BASCULANTE	VIDRO	100 CM	50 CM	180 cm	09

QUADRO DE ÁREAS		
ÁREA DO IMÓVEL		1.422,33m²
ÁREA CONSTRUÍDA TÉRREO	SETOR DE APOIO	95,13m²
	SETOR ADMINISTRATIVO	91,98m²
	SETOR DE ASSISTÊNCIA	87,52m²
	SETOR DE ACOLHIMENTO	162,28m²
	SETOR DE SERVIÇOS	24,67m²
	TOTAL	**461,58m²**
ÁREA CONSTRUÍDA 1º PAVIMENTO	-	-
	-	-
	-	-
	SETOR DE ACOLHIMENTO	186,95m²
	-	
	TOTAL	**186,95m²**
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL		**648,53m²**
ÍNDICE PAISAGÍSTICO (COBERTURA VEGETAL PERM.)		326,15m² (22,93%)
ÍNDICE PAISAGÍSTICO (MICROSEIXOS)		59,66 (4,19%)
ÍNDICE PAISAGÍSTICO TOTAL		385,81m² (27,12%)
ÁREA IMPERMEÁVEL (A.IMÓVEL-A.GRAMA)		1.096,18m²
VOLUME CAIXA DE RECARGA (1.096,18÷200)		5,48m³

MEMORIAL DE CÁLCULO DA CAIXA DE RECARGA

(ÍNDICE DE CONTROLE DE CAPTAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS NA PROPORÇÃO DE 1m³ DE CAIXA DE RECARGA PARA CADA 200,00m² DE TERRENO IMPERMEABILIZADO - ART. 300 L.C. 349/2022.)

ÁREA DO TERRENO			1.422,33m²
ÍNDICE PAISAGÍSTICO (COBERTURA VEGETAL PERMEÁVEL)			326,15m² (22,93%)
ÍNDICE PAISAGÍSTICO			59,66 (4,19%)
ÍNDICE PAISAGÍSTICO TOTAL			385,81m² (27,12%)
ÁREA IMPERMEABILIZADA			1.096,18m²
VOLUME NECESSÁRIO DA CAIXA DE RECARGA			5,48m³
DIMENSÕES DA CAIXA DE RECARGA			
ÁREA DA BASE	1,76m²	Nº DE CAIXAS	2 UND
ALTURA	1,60m	VOLUME TOTAL	5,62m³
VOLUME UNITÁRIO	2,81m³		

ÍNDICE PAISAGÍSTICO

Conforme Art. 192 LC 349/2022

PAVIMENTO	COB. VEGETAL PERMEÁVEL	ÁREA	PERCENTUAL SUBTOTAL
PAV. TÉRREO	ÁREA PERMEÁVEL (GRAMA) 01	11,53m²	0,81%
	ÁREA PERMEÁVEL (GRAMA) 02	6,05m²	0,43%
	ÁREA PERMEÁVEL (GRAMA) 03	0,74m²	0,05%
	ÁREA PERMEÁVEL (GRAMA) 04	21,25m²	1,50%
	ÁREA PERMEÁVEL (GRAMA) 05	55,29m²	3,89%
	ÁREA PERMEÁVEL (GRAMA) 06	57,43m²	4,04%
	ÁREA PERMEÁVEL (GRAMA) 07	5,22m²	0,37%
	ÁREA PERMEÁVEL (GRAMA) 08	20,62m²	1,45%
	ÁREA PERMEÁVEL (GRAMA) 09	23,74m²	1,67%
	ÁREA PERMEÁVEL (GRAMA) 10	75,44m²	5,30%
	ÁREA PERMEÁVEL (GRAMA) 11	37,80m²	2,66%
	ÁREA PERMEÁVEL (GRAMA) 12	4,61m²	0,32%
	ÁREA PERMEÁVEL (GRAMA) 13	6,43m²	0,45%
TOTAL DE ÁREA DE COB. VEGETAL PERMEÁVEL		326,15m²	22,93%

PAVIMENTO	COB. VEGETAL PERMEÁVEL	ÁREA	PERCENTUAL SUBTOTAL
PAV. TÉRREO	Í. PAISAGÍSTICO (MICROSEIXOS) 01	28,32m²	1,99%
	Í. PAISAGÍSTICO (MICROSEIXOS) 02	31,34m²	2,20%
TOTAL DE ÁREA DE COB. VEGETAL PERMEÁVEL		59,66m²	4,19%

QUADRO DA ÁREA OCUPADA PELA ATIVIDADE	
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	648,53m²
ÁREAS A SER DESCONSIDERADAS:	
NENHUMA	0,00m²
TOTAL DE ÁREA A SER DESCONSIDERADA	0,00m²
TOTAL DA ÁREA OCUPADA PELA ATIVIDADE	648,53m²

QUADRO DE DESCONTO DE QUANTITATIVO DE VAGAS	
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	648,53m²
ÁREAS A SER DESCONSIDERADAS:	
NENHUMA	0,00m²
TOTAL DE ÁREA A SER DESCONTADA	0,00m²
TOTAL DE ÁREA A SER CONSIDERADA PARA O CÁLCULO DE VAGAS	648,53m²

QUADRO DE CÁLCULO DE VAGAS	
ÁREA OCUPADA PELA ATIVIDADE	648,53m²
1 VAGA PARA CADA 03 UN. DE HOSPEDAGEM	5UN. = 2
QUANTIDADE DE VAGAS NO PROJETO	16 VAGAS
QUANTIDADE DE VAGAS MOTO	6 VAGAS
QUANTIDADE DE VAGAS PcD	1 VAGAS
QUANTIDADE DE VAGAS IDOSO	1 VAGAS



*O PROJETO ATENDE ÀS REGRAS PREVISTAS NAS NORMAS TÉCNICAS DE ACESSIBILIDADE: ABNT NBR 9050/2020, LEI Nº 10.098/2000, DECRETO Nº 5.296 DE DEZ/2004, LEI Nº 13.146/2015, LEI Nº 324 DE NOV/2019 E DEMAIS PERTINENTES;

*O MEMORIAL DE CÁLCULO DA CAIXA DE INFILTRAÇÃO (RECARGA) E SEU ADEQUADO FUNCIONAMENTO SÃO DE RESPONSABILIDADE DO PROFISSIONAL QUE ASSINOU A ART/RRT DE EXECUÇÃO E PROJETO".

DE ACORDO COM A LEI COMPLEMENTAR N°364 DE 13/JAN/2023:

- ART.6º §2º: É DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR DO PROJETO TODO O CONTEÚDO, PEÇAS GRÁFICAS E DESCRITIVAS DO PROJETO E O ATENDIMENTO ÀS DISPOSIÇÕES DESTE CÓDIGO E DA LEGISLAÇÃO PERTINENTE NA ELABORAÇÃO DO PROJETO;
- ART.9º: O MUNICÍPIO NÃO SE RESPONSABILIZARÁ PELAS ÁREAS DOS COMPARTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS, SUAS DIMENSÕES E FUNÇÕES, VÃOS DE ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO E OS DEMAIS QUESITOS RELATIVOS AO CONFORTO DAS EDIFICAÇÕES;
- ART.108: É DE RESPONSABILIDADE DO INTERESSADO A APROVAÇÃO DO PROJETO SOBRE REGRAMENTO DO CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DE GOIÁS;

APROVAÇÃO:

PROCESSO N.º.....

PREFEITURA DE GOIÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇAO-SEPLANH
DIRETORIA DE ANÁLISE E APROVAÇÃO DE PROJETOS

APROVADO

EM ...../...../.....

.....

PROJETO TCC DE ARQUITETURA
APROVAÇÃO DE PROJETOS

Endereço:
AVENIDA FONTE NOVA COM AVENIDA LÚCIO REBELO COM RUA JORDELINA S. MELO, ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 01, LOTE APM 01-A, RESIDENCIAL BARRAVENTO, GOIÂNIA - GO.

USO INSTITUCIONAL

CNAE: 8730-1/99 - Centro de Reabilitação Social com Alojamento
1 UNIDADE - 2 PAVTO

UNIVERSIDADE
UNIVERSIDADE ALVES FARIA
GRADUAÇÃO EM ARQUITETURA E URBANISMO

Autor do projeto
DISCENTE: GABRIELLA SANTIAGO DE CASTRO

DESCRIÇÃO DOS PAVTOS:
TÉRREO + 1º PAVIMENTO

CONTEÚDO:
- PLANTA DE LOCAÇÃO
- PLANTA DE SITUAÇÃO
- PLANTA DE MODULAÇÃO
- PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
- QUADRO DE ÁREAS
- MEMORIAL DE CÁLCULO DA CAIXA DE RECARGA
- QUADRO INDICE PAISAGÍSTICO
- QUADRO DA ÁREA OCUPADA PELA ATIVIDADE
- QUADRO DE DESCONTO DE QUANTITATIVO DE VAGAS
- QUADRO DE CÁLCULO DE VAGAS
- RENDER

ÁREA DO TERRENO ORIGINAL: 1.422,33 m²
ÁREA TOTAL DA CONSTRUÇÃO: 648,53 m²

I.P.	326,15 m²	Cobertura Vegetal Permeável (22,93%)
	59,66 m²	Microseixos (4,19%)
	385,81 m²	I.P. TOTAL (27,12%)

C.C.C.A.P.: 5,62 m² | 02 | Nº DE CAIXAS

FOLHA: 1/5

DATA: 29/05/2024

DESENHO: GABRIELLA CASTRO